

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «Росэкспертиза», действуя на основании договора об оказании услуг по оценке № КД/163-55 НН/874-2012 от 29 октября 2012 г., заключенного с ОАО «ГМК «Норильский Никель», выполнило оценку рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной акции Открытого акционерного общества «Норильскгазпром» (ОАО «Норильскгазпром», ОГРН 1022401623408, дата присвоения ОГРН 01.08.2002 г.) (далее – Объект оценки). Номинальная стоимость одной акции: 0,125 (сто двадцать пять сотых) руб.

Определение рыночной стоимости Объекта оценки проводилось по состоянию на 30 сентября 2012 г. с целью определения цены приобретения акций у акционеров ОАО «Норильскгазпром» в соответствии со ст. 84.2 Федерального Закона РФ «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 г. №208-ФЗ.

Для целей настоящей оценки понятие рыночной стоимости определялось как наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны, не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Наши расчеты были проведены в соответствии с требованиями ФЗ РФ «Об оценочной деятельности на территории РФ» и Федеральных стандартов оценки ФСО-1, 2 и 3. Соответственно, наше исследование включало в себя процедуры, которые мы сочли нужными применить для реализации поставленной задачи, исходя из существующих условий.

На основании проведенного анализа, предпосылок и допущений, детально изложенных в прилагаемом Отчете об оценке, Оценщик пришел к выводу о том, что по состоянию на 30 сентября 2012 г. рыночная стоимость одной обыкновенной акции ОАО «Норильскгазпром» (ОГРН 1022401623408, дата присвоения ОГРН 01.08.2002 г.) составляет округленно

450 (Четыреста пятьдесят рублей).

В соответствии с принципами оценочной деятельности, мы являемся полностью независимыми от администрации Заказчика и собственников оцениваемого имущества. Размер нашего вознаграждения не ставился в зависимость от результатов оценки. В соответствии с заключенным Договором об оценке без письменного согласия ООО «Росэкспертиза» настоящее Экспертное заключение и прилагаемый к нему Отчет об оценке не должны распространяться или публиковаться, равно, как и использоваться для целей иных, чем указано в Договоре.

ООО «Росэкспертиза» не принимает на себя какой-либо ответственности за убытки, которые могут возникнуть у Заказчика или другой стороны вследствие нарушения данного условия.

Отчет об оценке является документом, содержащим информацию, составляющую коммерческую тайну, и на него должен распространяться режим, соответствующий документам и информации подобного рода и содержания.

Проведенная оценка может применяться только для указанных в Отчете целей, с учетом всех условий, ограничений, допущений и временных пределов действия. Мы не несем ответственности перед Заказчиком и третьими лицами за ущерб, причиненный применением Отчета вне указанных в нем целях, сроках и прочих условий использования.

С уважением,

Потапов М.Ю.

Первый заместитель Генерального директора

08 ноября 2012 года, Москва

